

Przedmiar Robót

1

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.1 Mocowanie warstw fakturowych.				
1.1.1	KNR 403/1009/6 Wykonanie ślepych otworów mechanicznie, na podłożu betonowym, Fi otwory do 20·mm - elementy typu "Z" $7*4*4+4*4*2 = 144,0$	~144,000	2,00	otwór
1.1.2	Kalkulacja własna - kotwy chemiczne firmy Koelner typu EPAR M20 NIERDZEWNE długości 260 mm - odtworzenie wieszaków warstw fakturowych - elementy typu " Z" 144	144		kpl
1.2 Obróbki blacharskie ścian kolankowych				
1.2.1	KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obróbki dachu $0,5*(0,5+5,4*4+2,7*2+0,5) = 14,0$ podokienniki $0,2*(1,2*8+1,5*2)*4 = 10,08$ podokienniki parter $0,2*(1,75*2+4,44*3+1,10) = 3,584$	~27,664		m2
1.2.2	KNR 401/414/11 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe - analogia - montaż płyty OSB pod obróbki - szerokości 40 cm. $(0,5+5,4*4+2,7*2+0,5) = 28,0$	~28,000		m
1.2.3	ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm - krawędzi dachu. $0,55*(0,5+5,4*4+2,7*2+0,5) = 15,4$	~15,400		m2
1.2.4	KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy klejowej $(1,0+1,2*32+1,5*8+1,8*2+4,4*3)*0,2 = 13,64$	~13,640		m2
1.2.5	KNR 202/129/2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m - z blachy powlekanej długości 1,1 m	1		szt
1.2.6	KNR 202/129/2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m - z blachy powlekanej długości 1,2 m $8*4 = 32,0$	~32,000		szt
1.2.7	KNR 202/129/2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m - z blach powlekanej długości 1,5 m $2*4 = 8,0$	~8,000		szt
1.2.8	KNR 202/129/2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m - z blachy powlekanej długości 1,8 m	2		szt
1.2.9	KNR 202/129/2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m - z blachy powlekanej długości 4,4 m w całości	3		szt
1.2.10	KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - kratki w otworach wentylacyjnych stropodachu	6		szt
1.3 Ocieplenie ściany .				
1.3.1	KNR 202/925/1 (2) Osłony okien folią polietylenową okna parter $(1,45*1,15*8*4+1,45*1,45*2*4+2,2*0,85*4*4) = 100,1$ drzwi parter $1,75*1,68*2+4,44*1,68*3+1,1*1,68 = 30,1056$ $1,08*2,4*2 = 5,184$	~135,390		m2
1.3.2	KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone-analogia ODCIĘCIE DOLNEGO KAPINOSU BETONOWYCH FILARKÓW MIĘDZYOKIENNYCH $0,5*0,06*0,12*((5,4-1,15*2+0,85)*4)*3 = 0,17064$ $0,5*0,06*0,12*((2,7-1,45)*2)*3 = 0,027$	~0,198		m3
1.3.3	KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie pow. ścian $(1,45*4+1,3*5)*(2,7*2+5,4*4)+3,35*(2,7*2+5,4*4) = 422,55$ minus okna $-(1,45*1,45*2*4+1,15*1,45*8*4+2,2*0,85*4*4) = -100,1$ okna parter $-(1,75*1,68*2+4,44*1,68*3+1,1*1,68) = -30,1056$ drzwi parter $-(1,08*2,4*2) = -5,184$	~287,160		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.3.4 KNR 17/2608/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, impregnacja grzybobójcza 1-krotnie (Ceresit CT99)	287,16		m2
1.3.5 KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie	287,160		m2
1.3.6 KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian gr. 3 cm - wyrównanie powierzchni filarek międzyokiennych.			
filarki	$1,45 * ((5,4 - 1,15 * 2 - 0,85) * 4 * 3 + (2,7 - 1,45) * 2 * 3) = 50,025$	~50,025		m2
1.3.7 KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70 - 040 gr 10cm			
uzupełnienie pod daszkiem parteru	$(2,7 * 2 + 5,4 * 4) * 0,6 = 16,2$	~16,200		m2
1.3.8 KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70 - 040 gr. 10 cm.			
minus okna	$(1,45 * 4 + 1,3 * 5) * (2,7 * 2 + 5,4 * 4) + 3,35 * (2,7 * 2 + 5,4 * 4) = 422,55$			
okna parter	$-(1,45 * 1,45 * 2 * 4 + 1,45 * 1,15 * 8 * 4 + 2,2 * 0,85 * 4 * 4) = -100,1$			
drzwi parter	$-(1,75 * 1,68 * 2 + 4,44 * 1,68 * 3 + 1,1 * 1,68) = -30,1056$			
	$-(1,08 * 2,4 * 2) = -5,184$	~287,160		m2
1.3.9 KNR 17/2609/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - styropian gr. ok. 2 cm			
okna i drzwi parteru	$((1,5 * 3 * 2 * 4) + (2,2 * 2 + 1,5 * 2 + 1,2 * 2 + 0,9) * 4 * 4) * 0,2 = 41,44$			
	$((1,68 * 2 + 1,75) * 2 + (1,68 * 2 + 4,44) * 3 + (2,4 * 2 + 2,18) + (2,4 * 2 + 1,1)) * 0,2 = 9,3$	~50,740		m2
1.3.10 KNR 17/2609/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych DŁUGOŚCI 270 mm do ścian z betonu - po 6 szt/m2	287,16 * 6 = 1 722,96		~1 722,960 szt
1.3.11 KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	$(1,5 * 3 * 2 * 4) + (2,2 * 2 + 1,5 * 2 + 1,2 * 2 + 0,9) * 4 * 4 = 207,2$		
	$(1,7 * 2 + 1,8) * 2 + (1,7 * 2 + 4,5) * 3 + (2,4 * 2 + 2,18) + (2,4 * 2 + 1,1) * 2 = 52,88$	~260,080		mb
1.3.12 KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach			
	$(1,45 * 4 + 1,3 * 5) * (0,15 * 2 + 2,7 * 2 + 5,4 * 4) + 3,35 * (0,15 * 2 + 2,7 * 2 + 5,4 * 4) = 427,245$			
	$-(1,45 * 1,45 * 2 * 4 + 1,45 * 1,15 * 8 * 4 + 2,2 * 0,85 * 4 * 4) = -100,1$			
	$-(1,75 * 1,68 * 2 + 4,44 * 1,68 * 3 + 1,1 * 1,68) = -30,1056$			
	$-(1,08 * 2,4 * 2) = -5,184$	~291,855		m2
1.3.13 KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - druga warstwa na wysokość 3,0 m			
	$3,0 * (0,15 * 2 + 2,7 * 2 + 5,4 * 4) = 81,9$			
	$-(1,75 * 1,68 * 2 + 4,44 * 1,68 * 3 + 1,1 * 1,68) = -30,1056$			
	$-(1,08 * 2,4 * 2) = -5,184$	~46,610		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.3.14 KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach.			
	$((1,5*3*2*4)+(2,2*2+1,5*2+1,2*2+0,9)*4*4)*0,2$	=	41,44	
	$((1,68*2+1,75)*2+(1,68*2+4,44)*3+(2,4*2+2,18)+(2,4*2+1,1))*0,2$	=	9,3	
			~50,740	m2
1.3.15 KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT15, 1-a warstwa			
	$291,855+50,74$	=	342,595	
			~342,595	m2
1.3.16 KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich - tynk SILIKATOWY ALASKA AL 5 -pasy przy szczytach			
	$(1,45*4+1,3*5)*0,3*2$	=	7,38	
			~7,380	m2
1.3.17 KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich - tynk SILIKATOWY ANDALUSIA AD2			
	$(1,45*4+1,3*5)*(2,7*2+5,4*4)$	=	332,1	
	$-(1,45*1,45*2*4+1,45*1,15*8*4+2,2*0,85*4*4)$	=	-100,1	
			~232,000	m2
1.3.18 KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich - tynk SILIKATOWY ALASKA AL 3			
	$291,855-(7,38+232+8,19)$	=	44,285	
			~44,285	m2
1.3.19 KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 77 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich - tynk MOZAIKOWY CT 77 nr 62			
	$(0,15*2+2,7*2+5,4*4)*0,3$	=	8,19	
			~8,190	m2
1.3.20 KNR 17/929/5 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 30-cm, tynk SILIKATOWY KOLOR BIAŁY - ościeża okien.			
			50,74	m2
1.3.21	Kalkulacja własna - Uszczelnienie styku stolarki okiennej z ościeżnicami masa akrylową plastyczną kolor biały.			
	$((1,45*3*2*4)+(2,2*2+1,45*2+1,15*2+0,85)*4*4)$	=	202,0	
	$(1,68*2+1,75)*2+(1,68*2+4,44)*3+(2,4*2+2,18)+(2,4*2+1,08)$	=	46,48	
			~248,480	mb
1.4 Roboty remontowe na balkonach				
1.4.1 KNR 401/1216/1	Zabezpieczenia podłóg trocinami, zasypianie podłóg - analogia - zabezpieczenie posadzek balkonowych folią.			
	$5,4*1,1*4*4$	=	95,04	
			~95,040	m2
1.4.2 KNRW 401/1301/3 (1)	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana i uzupełnienie), balustrad schodowych lub balkonowych prostych - analogia - przeróbka boków balustrad przy styku z ocieplaną ścianą.			
	$0,5*2*5*3$	=	15,0	
			~15,000	m
1.4.3 KNR 401/728/4	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: betony żwirowe, bloczki; do 1-m2 (w 1 miejscu) - ANALOGIA - miejscowa naprawa kapinosu i powierzchni płyt balkonowych zaprawą klejową R= 1,300 M= 1,000 S= 1,000			
	$1,0*4*4$	=	16,0	
			~16,000	m2
1.4.4 KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie oraz wybicie kołków drewnianych- przygotowanie spodu płyty balkonowej i kapinosu przed przyklejeniem siatki			
sufit	$5,4*1,1*4*4$	=	95,04	
czoło balkonu	$5,4*0,25*4*4$	=	21,6	
wewnętrzna płyta osłonowa balustrady	$5,2*0,9*16+1,0*1,1*8$	=	83,68	
			~200,320	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.4.5 KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym . krawędzie kapinosu płyty 5,4*16 balkonowej. = 86,4	~86,400		mb
1.4.6 KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - analogia montaż listwy okapowej listwa na krawędzi 5,4*16 kapinosa = 86,4	~86,400		mb
1.4.7 KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie	181,6		m2
1.4.8 KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach - powierzchnie kapinosu płyty balkonowej. 5,4*0,25*16 = 21,6	~21,600		m2
1.4.9 KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - sufity i ściany spód płyty balkonowej 5,4*1,1*16 = 95,04 wewnętrzna płyta osłonowa 5,2*0,9*16+1,0*1,1*8 balustrady = 83,68	~178,720		m2
1.4.10 KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT15, 1-a warstwa	200,32		m2
1.4.11 KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. j Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych tynk SILIKATOWY kolor BIAŁY	116,64		m2
1.4.12 KNR 401/1204/3	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie wewnętrzna płyta osłonowa 5,2*0,9*16 = 74,88 boki balustrady 1,0*1,1*8 = 8,8	~83,680		m2
1.4.13 KNR 401/701/3	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowej - analogia - zeskrobanie tynku akrylowego z zewnętrznej płyty osłonowej 5,2*0,9*12 = 56,16 5,2*0,6*4 + 1,0*0,6*2 = 13,68	~69,840		m2
1.4.14 KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie	69,84		m2
1.4.15 KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	69,84		m2
1.4.16 KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej Ceresit CT 68 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT15, 1-a warstwa	69,84		m2
1.4.17 KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych tynk SILIKATOWY ALASKA AL 6	69,84		m2
1.4.18 KNR 712/101/2	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe - oczyszczenie metalowych elementów balustrad 5,4*1,1*4*3 = 71,28 1,1*1,1*5*3 = 18,15	~89,430		m2
1.4.19 KNR 401/1212/6	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie ( gruntowanie).	89,43		m2
1.4.20 KNR 401/1212/4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne.	89,43		m2
1.4.21 KNRW 401/812/5	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju - rozebranie cokolika z płytek 0,1*5,4*16 = 8,64 0,17*0,8*16 = 2,176	~10,816		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.4.22 KNR 202/1120/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20·cm, cokolik 10·cm, metoda zwykła - PŁYTKI GRESOWE			
	$5,4*16 = 86,4$			
	$0,8*16 = 12,8$	~99,200		m
1.4.23 KNR 401/1212/1	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 1-krotne			
	$0,25*5,4*4*3 = 16,2$			
	$0,25*1,1*2*3 = 1,65$			
	blacharka nad balustradą I piętra $0,25*(5,4*4+1,0*5) = 6,65$	~24,500		m2
1.4.24 KNR 202/333/1	Uszczelnianie ręczne sylikonem pastycznym styków elementów prefabrykowanych ścian zewnętrznych, analogia-styki poziome posadzki a blacharką			
	$5,4*4*3+1,1*2*3 = 71,4$			
	$0,1*4*3 = 1,2$	~73		m
1.4.25	kalkulacja własna - demontaż na okres robót stalowych konstrukcji oddzielających sąsiednie balkony, ponowny montaż z ewentualną przeróbką w przypadku kolizji z dociepleniem, malowanie olejne	15		szt
1.5 Remont posadzek balkonowych - 3 balkonów				
1.5.1 KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej			
	$5,4*1,0*3 = 16,2$	~16,200		m2
1.5.2 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	$(5,4*3+1,1*2)*0,25 = 4,6$	~4,600		m2
1.5.3 KNR 401/108/14	gruzu samochodami skrzyniowymi, do 1·km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych			
	$16,2*0,06 = 0,972$	~0,972		m3
1.5.4 KNR 401/108/16	Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1·km, gruz (kol.13-15)	0,972	9,00	m3
1.5.5 KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy			
	$(5,4*3+1,1)*0,2 = 3,46$	~3,460		m2
1.5.6 KNR 22/529/4	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, mur ogniowy, pasem papy szerokości 30·cm - analogia - przyklejenie taśmy Atlas na styki blacharki z płytą balkonu i poprzecznym łączeniu płyt balkonowych			
	$(5,4+1,1*3)*3 = 26,1$	~26,100		mb
1.5.7 ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm			
	$(1,1+5,4)*0,25*3 = 4,875$	~4,875		m2
1.5.8 KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro			
	$5,4*1,0*3 = 16,2$	~16,2000		m2
1.5.9 KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	16,2	2,00	m2
1.5.10 KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana - płytki "Gres"			
	$5,4*1,0*3 = 16,2$	~16,200		m2
1.6 Daszki nad balkonami 4 szt				
1.6.1 KNR 202/406/1	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2			
	$(0,1*0,1*5,4*2)*4 = 0,432$	~0,432		m3
1.6.2 KNR 202/409/1	Krokiewki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2			
	$(9*0,05*0,1*1,6)*4 = 0,288$	~0,288		m3
1.6.3 KNR 202/410/3	Ołączenie połąci dachowych łątami 38x50·mm w rozstawie 16-24·cm			
	$(1,6*5,4)*4 = 34,56$			
	$(0,5*0,8*1,0)*2 = 0,8$	~35,360		m2
1.6.4 KNR 401/414/11	Wymiana desekowania lub łączenia dachów, deski czołowe			
	$5,4*4 = 21,6$	~21,600		m
1.6.5 KNR 401/627/5	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, deski i płyty - analogia- malowanie drewnochronem deski czołowej			
	$(0,2*2+0,02*2)*5,4*4 = 9,504$	~9,504		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.6.6 KNR 401/627/6	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki			
murułaty	$(0,1*4*5,4*2)*4 =$	17,28		
krokiweki	$(2*(0,05+0,1)*9*1,6)*4 =$	17,28		
łaty	$(2*(0,038+0,05)*4*5,4)*4 =$	15,2064		
		~49,766		m2
1.6.7 ORGB 202/537/1	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łątach, dachy do 25·m2			
	$5,4*1,9*4 =$	41,04		
	$0,5*1,1*0,8*2 =$	0,88		
		~41,920		m2
1.6.8 ORGB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm			
	$5,4*0,25*4 =$	5,4		
	$(1,6+1,0+0,8)*0,25*2 =$	1,7		
		~7,100		m2
1.6.9 ORGB 202/539/4	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych - montaż śniegołapów typ łożka			
	$5,4*4 =$	21,6		
		~21,600	2,00	m
1.7 Remont daszku nad parterem				
1.7.1 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	$(2,5+4,8+3,0*2+1,2*2+21,5)*0,3 =$	11,16		
blacha kalenicowa	$5,0*2*0,4 =$	4,0		
obróbka deski czołowej	$(8,6+30,0+4,2)*0,25 =$	10,7		
blacha okapowa	$(8,6+30,0+4,2)*0,2 =$	8,56		
	$1,0*0,6 =$	0,6		
		~35,020		m2
1.7.2 KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy trapezowej nie nadającej się do użytku			
	$(30,0+21,6)/2*2,85 =$	73,53		
	$((4,2+1,15)/2*4,5)*2 =$	24,075		
	$1,0*4,5 =$	4,5		
		~102,105		m2
1.7.3 ORGB 202/537/3	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową kolor brąz RAL 8017 na łątach, dachy 50-100·m2			
		102,105		m2
1.7.4 ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm			
		35,02		m2
1.7.5 KNR 401/414/11	Wymiana deskowania lub łacenia dachów, deski czołowe - analogia montaż płyty OSB pod obróbki			
	$8,6+30,0+4,2 =$	42,8		
		~42,800		m
1.7.6 KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku			
	$8,6+30,0+4,2 =$	42,8		
		~42,800		m
1.7.7 KNRW 202/524/1	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·125·mm			
		42,8		m
1.7.8 KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku			
	$5,5+4,0 =$	9,5		
		~9,500		m
1.7.9 KNRW 202/531/3	Rury spustowe z PVC, Fi·110·mm			
		9,5		m
1.7.10 KNRW 202/524/3	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, leje spustowe			
		2		szt
1.7.11 KNR 402/234/9	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu: rura deszczowa żeliwna			
		2		szt
1.7.12 KNR 215/217/2	Czyszczaki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110·mm			
		2		szt
1.7.13 KNRW 215/207/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·110·mm			
	$1*2 =$	2,0		
		~2,000		m
1.7.14 KNRW 215/211/3	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·110·mm			
		2		szt
1.7.15 KNR 231/1206/5	Remonty cząstkowe chodników z kostki betonowej 6·cm, na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem			
	$1,5*1,5 =$	2,25		
		~2,250		m2
1.7.16 CJ 11/2001/10	Mechaniczne cięcie szczelin, w nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych, głębokość cięcia 6 cm			
	$1,5*3 =$	4,5		
		~4,500		m
1.7.17 KNR 231/803/1	Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, ręcznie, grubość nawierzchni 3·cm			
		2,25		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.7.18 KNR 231/803/2	Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1.cm $1,5*1,5 = 2,25$	~2,250	2,00	m2
1.7.19 KNRW 201/306/3	Wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5·m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1,5·m, grunt kategorii IV $1,0*1,0*2 = 2,0$	~2,000		m3
1.7.20 KNRW 201/312/2 (1)	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 1,5·m, grunt kategorii III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5·m	2,00		m3
1.7.21 KNR 11/321/3	Chodniki z kostki betonowej "Polbruk" grubości 60·mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50·mm z wypełnieniem spoin piaskiem, typ·70/6	4,5		m2
1.7.22 KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku $1,0*(8,5+4,0) = 12,5$ $0,7*27,0 = 18,9$ $0,7*0,4/2*5*2 = 1,4$ $0,9*0,4/2*7*2 = 2,52$	~35,320		m2
1.7.23 KNR 401/1204/3	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie - kolor biały	35,32		m2
1.8 Rusztowania .				
1.8.1 ORGB 202/1624/3	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 15-20·m $(3,7+1,45*4+1,3*5)*(2,7*2+5,4*4) = 432,0$	~432,000		m2
1.8.2 ORGB 202/1625/1	Osiłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	432		m2
1.8.3 CJ 11/3001/1 (7)	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 600m2 rzutu pionowego.	1		kpl

2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
2.1 Mocowanie warstw fakturowych.					
2.1.1	KNR 403/1009/6	Wykonanie ślepych otworów mechanicznie, na podłożu betonowym, Fi otwory do 20·mm - elementy typu "Z"			
		$\frac{2*6*4}{2*2} = 48,0$			
		$\frac{2*2}{2*2} = 4,0$	~52,000	2,00	otwór
2.1.2		Kalkulacja własna - wieszaki systemu COPY -ECO firmy Koelner - odtworzenie wieszaków warstw fakturowych - ściana szczytowa - fi 12mm - długość : skośny- 330mm , prosty-200mm			
		$\frac{6*2*4+2*2}{2*2} = 52,0$	~52,000		kpl
2.2 Obróbki blacharskie ścian kolankowych i daszku nad parterem przy uskoku.					
2.2.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	obróbki dachu	$\frac{0,5*(0,5+5,4*2)}{2*2} = 5,65$			
	dylatacja między segmentami w poziomie dachu	$\frac{0,7*5,4}{2*2} = 3,78$	~9,430		m2
2.2.2	KNR 401/414/11	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe - analogia - montaż płyty OSB pod obróbki - szerokości 40 cm.			
		$\frac{0,5+5,4*2}{2*2} = 11,3$			
	dylatacja w poziomie dachu	$\frac{5,4}{2*2} = 5,4$	~16,700		m
2.2.3	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm - krawędzi dachu.			
		$\frac{0,55*(0,5+5,4*2)}{2*2} = 6,215$			
	dylatacja w poziomie dachu	$\frac{0,7*5,4}{2*2} = 3,78$	~9,995		m2
2.2.4	KNR 22/528/1	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej DKD, przygotowanie podłoża			
		$\frac{1,0*5,4}{2*2} = 5,4$	~5,400		m2
2.2.5	KNR 22/528/2	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej DKD, krycie papą DKD		5,4	m2
2.2.6	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - kratki w otworach wentylacyjnych stropodachu		5	szt
2.3 Ocieplenie ściany .					
2.3.1	KNR 401/304/2 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cem-wap, bloczkami z betonu komórkowego			
	drzwi	$\frac{0,24*0,95*2,4}{2*2} = 0,5472$			
	okienko piwniczne	$\frac{0,24*0,85*0,45}{2*2} = 0,0918$	~0,639		m3
2.3.2	KNR 401/711/3 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)			
	tynki wewnątrz pomieszczenia	$\frac{1,0*2,5}{2*2} = 2,5$	~2,500		m2
2.3.3	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne			
		$\frac{1,5*3}{2*2} = 4,5$	~4,500		m2
2.3.4	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, zamocowanie listwy cokołowej		5	mb
2.3.5	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie			
	pow. ścian	$\frac{5,0*2,75*4+5,0*0,8+(5,0+3,25)*3,7}{2*2} = 89,525$			
		$\frac{-(0,95*2,4)}{2*2} = -2,28$			
	nad dachem	$\frac{5,4*1,5}{2*2} = 8,1$	~95,345		m2
2.3.6	KNR 17/2608/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, impregnacja grzybobójcza 1-krotnie (Ceresit CT99)		95,345	m2
2.3.7	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie		95,345	m2
2.3.8	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70 - 040 gr. 10 cm.		95,345	m2



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
2.3.9 KNR 202/609/10	<p>Isolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje pionowe - analogia - uszczelnienie dylatacji między segmentami w poziomie dachu - wklejenie w szczeliny płyty styropianu szer. 100 cm i gr. 10cm i przymocowane pianką montażową</p> $\frac{1,0 \cdot 5,4}{=} = 5,4$	~5,400		m2
2.3.10 KNR 202/609/10	<p>Isolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje pionowe - analogia - uszczelnienie dylatacji pionowej między segmentami - wklejenie w szczeliny płyty styropianu szer. 50 cm i gr. 10cm i przymocowane pianką montażową</p> $\frac{(2,75 \cdot 4 + 0,8 + 3,7) \cdot 0,5}{=} = 7,75$	~7,750		m2
2.3.11 KNR 17/2609/2	<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - styropian gr. ok. 2 cm</p> $\frac{0,2 \cdot (2,4 \cdot 2 + 0,95)}{=} = 1,15$	~1,150		m2
2.3.12 KNR 17/2609/8	<p>Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - analogia - montaż listwy dylatacyjnej</p> $\frac{(1,45 \cdot 4 + 1,3 \cdot 5 + 3,7)}{=} = 16,0$	~16,000		mb
2.3.13 KNR 17/2609/5	<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych DŁUGOŚCI 270 mm do ścian z betonu - po 6 szt/m2</p> $\frac{95,345 \cdot 6}{=} = 572,07$	~572,070		szt
2.3.14 KNR 17/2609/8 naroża bud.	<p>Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym</p> $\frac{16}{=} = 16,0$	~16,000		mb
2.3.15 KNR 17/2609/6	<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach</p>	95,345		m2
2.3.16 KNR 17/2609/6	<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - druga warstwa na wysokość 3,0 m</p> $\frac{3,0 \cdot (5,0 + 3,25)}{=} = 24,75$	~24,750		m2
2.3.17 KNR 17/2609/7	<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach.</p>	1,15		m2
2.3.18 KNR 17/929/1	<p>Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłożu farby gruntującej CT15, 1-a warstwa</p> $\frac{95,345 + 1,15}{=} = 96,495$	~96,495		m2
2.3.19 KNR 17/929/3 (2)	<p>Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich - tynk SILIKATOWY ALASKA AL 5</p>	96,495		m2
2.4 Cokoł budynku.				
2.4.1 KNR 231/1207/6	<p>Remonty cząstkowe chodników z płyt, płyty betonowe 50x50x7-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - przełożenie opaski przy ścianach.- 25% nowych płytek</p> $\frac{0,5 \cdot 5}{=} = 2,5$	~2,500		m2
2.4.2 KNR 231/106/1 (2)	<p>Warstwy odcinające, zagęszczane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 6-cm - pod opaskę</p>	2,5		m2
2.4.3 KNRW 401/102/2	<p>Wykopy wąsko przestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1,5-m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5-m, grunt kategorii III - odkopanie cokołu na gł. 20 cm</p> $\frac{0,2 \cdot 0,3 \cdot 5,0}{=} = 0,3$	~0,300		m3
2.4.4 KNRW 401/105/1	<p>Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm w gruncie kategorii I-II</p>	0,3		m3
2.4.5 KNR 17/2610/3 (3)	<p>Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z betonu, styropian gr. 10 cm, tynk mozaikowy CT 77 nr 42</p> $\frac{1,15 \cdot 8,5}{=} = 9,775$	~9,775		m2
cokoł				

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
2.4.6 KNR 202/609/10	<p>Isolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie - analogia uszczelnienie dylatacji pionowej między budynkami - paski styropianu szer. 50 cm gr 10 cm. wklejone w szczelinę i przymocowane pianką montażową</p> $\frac{0,5*1,0}{=} = 0,5$	~0,500		m2
2.4.7 KNR 17/2609/5	<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu - dodatkowe kołki 2 szt/m2</p> $\frac{9,775*2}{=} = 19,55$	~19,550		szt
2.4.8 KNR 17/2609/6	<p>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - druga warstwa</p>	9,775		m2
2.4.9 KNR 401/1301/3 (1)	<p>Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, proste</p> <p>uzupełnienie balustrady wys 1,1 - płaskowniki 40*3*1,1*3 szt + listwy drewniane 0,13*1,9*3 szt</p> $\frac{1,9}{=} = 1,9$	~1,9		m
2.4.10 KNR 401/803/1	<p>Uzupełnienie posadzek i cokoliczków cementowych jednolitych, posadzka , 1.0-5.0.m2 (w 1 miejscu), z zatarciem na ostro</p> $\frac{0,15*5}{=} = 0,75$	~0,750		m2
2.4.11 KNR 401/1204/8	<p>Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku</p> $\frac{3,0*1,25+(1,25+0,5)*1,6/2}{=} = 5,15$	~5,150		m2
2.4.12 KNR 401/1204/3	<p>Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie</p>	5,15		m2
2.4.13 KNR 401/1212/6	<p>Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie</p> $\frac{(6,7+3,7+4,5)*1,1}{(3,7+1,9)*1,1} = \frac{16,39}{6,16}$	~22,550		m2
2.4.14 KNR 401/1212/4	<p>Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne</p>	22,55		m2
2.5 Rusztowania .				
2.5.1 ORGB 202/1624/3	<p>Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 15-20.m</p> $\frac{5*2,75*4+5,0*0,8+(5,0+3,25)*3,7}{=} = 89,525$	~89,525		m2
2.5.2 ORGB 202/1625/1	<p>Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych</p>	89,525		m2
2.5.3 CJ 11/3001/1 (1)	<p>Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 100m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu do 7 dni</p>	1		kpl